

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul, **ANTON COSTACHE**, CNP 460824072233 și **TRACICARU MARIA** CNP 2401051934769, prin **Gherasim Dumitru**, CNP 1460214977121, în calitate de mandatar, conform procurii speciale nr.2452/12.12.2023 și 263/14.01.2022 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2/4 din 0.22ha, reprezentând cota parte 1/1, la pretul de 1.000(unamie)lei.

Condițiile de vânzare ²⁾

sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categor ia de folosint a ³⁾ (**)	Observ atii	
	Orasul/ Comuna / Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastr al (**)	Numa r de carte funcia ra (**)	Numa r tarla/l ot (**)			Numa r parcel a (**)
		Suprafata totala (*)	Cot a- part e ⁵⁾						
Se completea za de catre vanzator	Dobârce ni	2/4 din 0.22	1/1	52325	52325	1	50/9	arabil	
Verificat primar ⁴⁾			X	X	X	X	X	X	

(*) Declar ca terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:
DA NU x

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declară ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit
GHERASIM DUMITRU

semnătura,
.....

Data 15.12.2023

ANEXA Nr. 3
(Anexa nr. 1C la normele metodologice)

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul BOTOȘANI	Registrul de evidenta Nr. 338. din 15.12.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritorială DOBÂRCENI	

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr.337/15.12.2023 depuse de domnul ANTON COSTACHE ȘI TRACICARU MARIA prin mandatar Gherasim Dumitru, conform procuri specială nr. 2452/2023 și 263/2022, in calitate de vanzatorii, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificate urmatorii preemptori:

x preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul la treilea si afinii pana la gradul la treilea, in aceasta ordine.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoane fizice/Denumirea persoane/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a unor persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului.	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	ANTON IOACHEM	Mun. Botoșani, str. ... nr. ... bl. ... sc. ... ap. ... et. ... Jud. Botoșani
2.	PALAGHIOI PARASCHIVA(decedată) BORDEIAN SORINA	Mun. Botoșani, str. ... nr. ... Jud. Botoșani

x preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoane fizice/Denumirea persoane/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a unor persoane juridice care nu se	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
----------	--	-------------------------------------

	inregistreaza in registrul comertului.	
1.	IF GHERASIM MIHAI	Sat. <u> </u> , com. <u> </u> , jud. <u> </u> .
2.		

x preemtori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrarea terenurilor proprietate publica si privata a statului cu destinatii agricole si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoane fizice/Denumirea persoane/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a unor persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului.	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	I.F. GHERASIM D. MIHAI	Sat. <u> </u> , com. <u> </u> , jud. <u> </u> .
2.		

☐ preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele si prenumele persoane fizice/altor entitati fara personalitate juridica, precum si ale persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

☐ preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si unitati de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agricole, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora.

Nr. crt.	Denumirea persoanelor/persoanelor juridice,	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
----------	---	-------------------------------------

	asociaților și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului.	
1.		
2.		

☐ preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoane fizice/Denumirea persoane/persoanelor juridice, asociaților și altor entități fără personalitate juridică, precum și a unor persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului.	Adresa de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

☐ preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanelor/persoanelor juridice, asociaților și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului.	Adresa de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,
BUNDUC DOREL



secretar general primărie,
CIMBRU LILIANA

.....

Anexa nr. 4

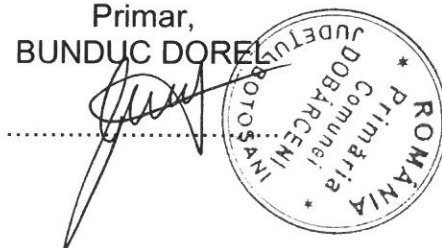
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul BOTOȘANI	Registrul de evidenta Nr. 340 din 15.12.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritorială DOBÂRCENI	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrarea terenurilor proprietate publica si privata a statului cu destinatia agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta, BORDEIAN SORINA CNP/CIF (*), nr . de inregistrare (**), in calitate de RUDĂ, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: mun. ~~Oradea~~ ~~Oradea~~, str. ~~Oradea~~, nr. ~~1~~, judetul ~~Oradea~~, codul postal, e-mail, tel., Oferta de vanzare nr. 337 din data de 15.12.2023, depusa de domnul ANTON COSTACHE și TRACICARU MARIA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 2/4 din 0.22ha, reprezentand cota-parte 1/1 , nr. cadastral 52325, nr. carte funciara 52325, nr. tarla 1, nr. parcela 50/9, categoria de folosinta arabil, la pretul de 1.000lei, afisata la sediul/site-ul primaria_dobirceni@yahoo.com, Primariei Dobârceni, judetul Botoșani.

Primar,
BUNDUC DOREL



Secretar general primarie,
CIMBRU LILIANA

Date 15.12.2023.

Anexa nr. 4

(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

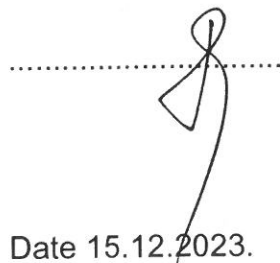
Judetul BOTOȘANI	Registrul de evidenta Nr. 340 din 15.12.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritorială DOBÂRCENI	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrarea terenurilor proprietate publica si privata a statului cu destinatia agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta ANTON IOACHEM, CNP/CIF (*), nr . de inregistrare (**), in calitate de RUDĂ, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: mun., str., nr., bl., sc., et., ap., județul, codul postal , e-mail , tel. , Oferta de vanzare nr. 337 din data de 15.12.2023, depusa de domnul ANTON COSTACHE și TRACICARU MARIA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 2/4 din 0.22ha, reprezentand cota-parte 1/1 , nr. cadastral 52325, nr. carte funciara 52325, nr. tarla 1, nr. parcela cadastrala 50/9, categoria de folosinta arabil, la pretul de 1.000lei, afisata la sediul/site-ul primaria_dobirceni@yahoo.com, Primariei Dobârceni, judetul Botoșani.

Primar,
BUNDUC DOREL



Secretar general primarie,
CIMBRU LILIANA



Date 15.12.2023.

– Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VANZARE

Judetul BOTOȘANI	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta 342. din 15.12.2023.
Primaria DOBÂRCENI	

Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul GHERASIM MIHAI, domiciliat în sat. Brăteni, com. Dobârceni, județul Botoșani, telefon, act de identitate CI, seria, nr., eliberat de SPCLEP, la data 11.09.2022, CNP., în calitate de reprezentant întreprindere familială, conform certificatului de înregistrare.

(*) pentru: I.F. GHERASIM D. MIHAI, în calitate de preemtor rang II, având numărul de ordine în registrul comerțului 342/15.12.2023, CUI/CIF,

(*) cu sediul social/secundar în: localitatea Brăteni, com. Dobârceni, județul Botoșani, codul poștal, telefon 0741144083, e-mail, site-ul web, prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafața de 2/4 din 0.22ha situat în parcela cadastrală nr.50/9, reprezentând cota-parte 1/1, identificat cu număr cadastral 52325, înscris în cartea funciara nr. 52325 a unității administrativ-teritoriale Dobârceni, făcuta de domnul ANTON COSTACHE și TRACICARU MARIA, prin mandatar Gherasim Dumitru conform procuri speciale nr. 2452/2023 și 263/2022, afișata în data de 15.12.2023 la sediul Primăriei Dobârceni.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 1.000(unamie) lei.

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1. Contract de arendă nr.28/16.01.2017;
2. Procura specială nr. 2452/12.12.2023,
3. procura specială nr. 263/14.01.2022.

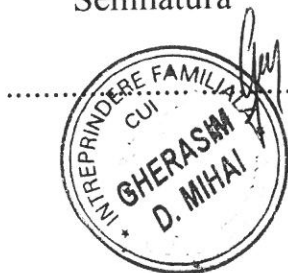
Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documente anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr.

17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrarea terenurilor proprietate publică și privată a statului cu destinația agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului, din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declară că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor/Imputernicit,
GHERASIM MIHAI

Semnatura



Date 15.12.2023.

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul, **ANTON COSTACHE**, CNP 3094210722222 și **TRACICARU MARIA** CNP 24073700000, prin **Gherasim Dumitru**, CNP 912701473524, in calitate de mandatar, conform procurii speciale nr.2452/12.12.2023 și 263/14.01.2022 vând teren agricol situat in extravilan, in suprafață de 2/4 din 0.52ha, reprezentand cota parte 1/1, la pretul de 2.500(douămiiicincisute)lei.

Condițiile de vanzare ²⁾

sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificar e	Informatii privind amplasamentul terenului							Categor ia de folosint a ³⁾ (**)	Observ atii
	Orasul/ Comuna / Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastr al (**)	Numa r de carte funcia ra (**)	Numa r tarla/l ot (**)	Numa r parcel a (**)		
		Suprafa ta totala (*)	Cot a- part e ⁵⁾						
Se completea za de catre vanzator.	Dobârce ni	2/4 din 0.52	1/1	52326	52326	1	47/10	arabil	
Verificat primar ⁴⁾			X	X	X	X	X	X	

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:
DA NU x

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal , cu modificarile si completarile ulterioare, declara ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzător/împuternicit
GHERASIM DUMITRU

semnătura
.....

Data 15.12.2023

ANEXA Nr. 3
(Anexa nr. 1C la normele metodologice)

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul BOTOȘANI	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritorială DOBÂRCENI	Nr. 326. din 15.12.2023 (*)

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr.325/15.12.2023 depuse de domnul ANTON COSTACHE ȘI TRACICARU MARIA prin mandatar Gherasim Dumitru, conform procuri specială nr. 2452/2023 și 263/2022, in calitate de vanzatorii, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificate urmatorii preemptori:

x preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul la treilea si afinii pana la gradul la treilea, in aceasta ordine.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoane fizice/Denumirea persoane/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a unor persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului.	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	ANTON IOACHEM	Mun. Botoșani, str. Ștefan cel Mare, nr. 107, bl. 12, sc. 1, ap. 107, et. 1. Jud. Botoșani
2.	PALAGHIOI PARASCHIVA(decedată) BORDEIAN SORINA	Mun. Botoșani, str. Ștefan cel Mare, nr. 1, jud. Botoșani

x preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoane fizice/Denumirea persoane/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a unor persoane juridice care nu se	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
----------	--	-------------------------------------

	inregistreaza in registrul comertului.	
1.	IF GHERASIM MIHAI	Sat. Bănești, com. Bănești, jud. Botoșani
2.		

x preemtori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrarea terenurilor proprietate publica si privata a statului cu destinatii agricole si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoane fizice/Denumirea persoane/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a unor persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului.	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	I.F. GHERASIM D. MIHAI	Sat. Bănești, com. Bănești, jud. Botoșani
2.		

☐ preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele si prenumele persoane fizice/altor entitati fara personalitate juridica, precum si ale persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

☐ preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si unitati de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agricole, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora.

Nr. crt.	Denumirea persoanelor/persoanelor juridice,	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
----------	---	-------------------------------------

	asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului.	
1.		
2.		

☐ preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoane fizice/Denumirea persoane/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a unor persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului.	Adresa de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

☐ preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanelor/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului.	Adresa de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,
BUNDUC DOREA



secretar general primărie,
CIMBRU LILIANA

.....

.....

Anexa nr. 4

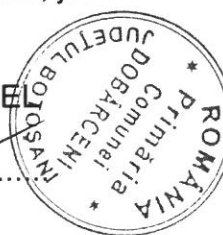
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul BOTOȘANI	Registrul de evidenta Nr. 328 din 15.12.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritorială DOBÂRCENI	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrarea terenurilor proprietate publica si privata a statului cu destinatia agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta, BORDEIAN SORINA CNP/CIF (*), nr . de inregistrare (**), in calitate de RUDĂ, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: mun. , str. , nr. , judetul , codul postal , e-mail , tel. , Oferta de vanzare nr. 325 din data de 15.12.2023, depusa de domnul ANTON COSTACHE și TRACICARU MARIA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 2/4 din 0.52ha, reprezentand cota-parte 1/1 , nr. cadastral , nr. carte funciara 52326, nr. tarla 1, nr. parcela cadastrală 47/10, categoria de folosinta arabil, la pretul de 2.500lei, afisata la sediul/site-ul primaria_dobirceni@yahoo.com, Primariei Dobârceni, judetul Botoșani.

Primar,
BUNDUC DOREL



Secretar general primarie,
CIMBRU LILIANA

.....
Date 15.12.03.2023.

Anexa nr. 4

(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

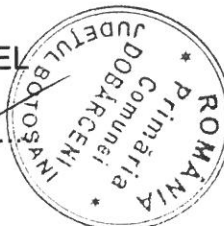
NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul BOTOȘANI	Registrul de evidenta Nr. 328 din 15.12.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritorială DOBÂRCENI	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrarea terenurilor proprietate publica si privata a statului cu destinatia agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta ANTON IOACHEM, CNP/CIF (*), nr. de inregistrare (**), in calitate de RUDĂ, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: mun., str., nr., bl., sc., et., ap., județul, codul postal, e-mail, tel., Oferta de vanzare nr. 325 din data de 15.12.2023, depusa de domnul ANTON COSTACHE și TRACICARU MARIA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 2/4 din 0.52ha, reprezentand cota-parte 1/1 , nr. cadastral, nr. carte funciara 52326, nr. tarla 1, nr. parcela cadastrală 47/10, categoria de folosinta arabil, la pretul de 2.500lei, afisata la sediul/site-ul primaria_dobirceni@yahoo.com, Primariei Dobârceni, judetul Botoșani.

Primar,
BUNDUC DOREL

.....



Secretar general primarie,
CIMBRU LILIANA

.....

Date 15.12.2023.

– Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VANZARE

Judetul BOTOȘANI	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta 330. din 15.12.2023.
Primaria DOBÂRCENI	

Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul GHERASIM MIHAI, domiciliat în sat. Brăteni, com. Dobârceni, județul Botoșani, telefon, act de identitate CI, seria, nr., eliberat de SPCLEP, la data 15.12.2023, CNP., în calitate de reprezentant întreprindere familială, conform certificatului de înregistrare.

(*) pentru: I.F. GHERASIM D. MIHAI, în calitate de preemtor rang II, având numărul de ordine în registrul comerțului, CUI/CIF

(*) cu sediul social/secundar în: localitatea Brăteni, com. Dobârceni, județul Botoșani, codul poștal, telefon 0741144083, e-mail, site-ul web, prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafața de 2/4 din 0.52ha situat în parcela 47/10, reprezentând cota-parte 1/1, identificat cu număr cadastral 52326, înscris în cartea funciara nr. 52326 a unității administrativ-teritoriale Dobârceni, făcuta de domnul ANTON COSTACHE și TRACICARU MARIA, prin mandatar Gherasim Dumitru conform procuri speciale nr. 2452/2023 și 263/2022, afișata în data de 15.12.2023 la sediul Primăriei Dobârceni.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 2.500(douămiiicincisute) lei.

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1. Contract de arendă nr.28/16.01.2017;
2. Procura specială nr. 2452/12.12.2023,
3. procura specială nr. 263/14.01.2022.

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documente anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr.

17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole

situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrarea terenurilor proprietate publica si privata a statului cu destinatia agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si al legislatiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului. din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor) si ale Legii nr.190/2018 privind masuri de punere in aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare. a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor), cu modificarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal , cu modificarile si completarile ulterioare, declara ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor/Imputernicit,
GHERASIM MIHAI

Semnatura



Date 15.12.2023.

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul, **ANTON COSTACHE**, CNP 1.01.01.022.10 și **TRACICARU MARIA** CNP 940909101/130, prin **Gherasim Dumitru**, CNP 941004101/143, in calitate de mandatar, conform procurii speciale nr.2452/12.12.2023 și 263/14.01.2022 vând teren agricol situat in extravilan, in suprafață de 2/4 din 0.82ha, reprezentand cota parte 1/1, la pretul de 4100(patrumiiunasuta)lei.

Conditiiile de vanzare ²⁾

sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

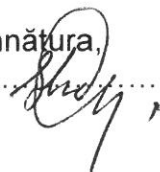
Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categor ia de folosint a ³⁾ (**)	Observ atii	
	Orasul/ Comuna / Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastr al (**)	Numa r de carte funcia ra (**)	Numa r tarla/l ot (**)			Numa r parcel a (**)
		Suprafa ta totala (*)	Cot a- part e ⁵⁾						
Se completea za de catre vanzator.	Dobârce ni	2/4 din 0.82	1/1	53329	52329	18	257/2 3	arabil	
Verificat primar ⁴⁾			X	X	X	X	X	X	

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:
DA NU x

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal , cu modificarile si completarile ulterioare, declara ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzător/împuternicit
GHERASIM DUMITRU

semnătura,

.....


Data 15.12.2023

ANEXA Nr. 3
(Anexa nr. 1C la normele metodologice)

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul BOTOȘANI	Registrul de evidenta Nr. 332. din 15.12.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritorială DOBÂRCENI	

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr.331/15.12.2023 depuse de domnul ANTON COSTACHE ȘI TRACICARU MARIA prin mandatar Gherasim Dumitru, conform procuri specială nr. 2452/2023 și 263/2022, in calitate de vanzatorii, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificate urmatorii preemptori:

x preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul la treilea si afinii pana la gradul la treilea, in aceasta ordine.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoane fizice/Denumirea persoane/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a unor persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului.	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	ANTON IOACHEM	Mun. ~~...~~ , str. ~~...~~ , nr. ~~...~~ , bl. ~~...~~ , sc. ~~...~~ , ap. ~~...~~ , et. ~~...~~ Jud. ~~...~~
2.	PALAGHIOI PARASCHIVA(decedată) BORDEIAN SORINA	Mun. ~~...~~ , str. ~~...~~ , nr. ~~...~~ , bl. ~~...~~ , sc. ~~...~~ , ap. ~~...~~ , et. ~~...~~ Jud. ~~...~~

x preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoane fizice/Denumirea persoane/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a unor persoane juridice care nu se	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
----------	--	-------------------------------------

	inregistreaza in registrul comertului.	
1.	IF GHERASIM MIHAI	Sat. ~~...~~ com. ~~...~~ jud. ~~...~~
2.		

x preemtori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrarea terenurilor proprietate publica si privata a statului cu destinatii agricole si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoane fizice/Denumirea persoane/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a unor persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului.	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	I.F. GHERASIM D. MIHAI	Sat. ~~...~~ com. ~~...~~ jud. ~~...~~
2.		

☐ preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele si prenumele persoane fizice/altor entitati fara personalitate juridica, precum si ale persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

☐ preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisestii” si unitati de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisestii” si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agricole, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora.

Nr. crt.	Denumirea persoanelor/persoanelor juridice,	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
----------	---	-------------------------------------

	asociaților și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului.	
1.		
2.		

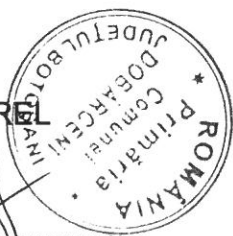
☐ preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoane fizice/Denumirea persoane/persoanelor juridice, asociaților și altor entități fără personalitate juridică, precum și a unor persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului.	Adresa de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

☐ preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanelor/persoanelor juridice, asociaților și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului.	Adresa de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,
BUNDUC DOREL



secretar general primărie,
CIMBRU LILIANA

Anexa nr. 4

(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul BOTOȘANI	Registrul de evidenta Nr.334 din 15.12.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritorială DOBÂRCENI	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrarea terenurilor proprietate publica si privata a statului cu destinatia agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta, BORDEIAN SORINA CNP/CIF (*), nr . de inregistrare (**), in calitate de RUDĂ, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: mun. str. nr., judetul codul postal e-mail tel., Oferta de vanzare nr. 331 din data de 15.12.2023, depusa de domnul ANTON COSTACHE și TRACICARU MARIA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 2/4 din 0.82ha, reprezentand cota-parte 1/1 , nr. cadastral 52329, nr. carte funciara 52329, nr. tarla 18, nr. parcela 257/23, categoria de folosinta arabil, la pretul de 4.100lei, afisata la sediul/site-ul primaria_dobirceni@yahoo.com, Primariei Dobârceni, judetul Botoșani.

Primar,
BUNDUC DOREL



Secretar general primarie,
CIMBRU LILIANA



Date 15.12.2023.

Anexa nr. 4

(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul BOTOȘANI	Registrul de evidenta Nr. 334 din 15.12.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritorială DOBÂRCENI	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrarea terenurilor proprietate publica si privata a statului cu destinatia agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta ANTON IOACHEM, CNP/CIF (*), nr . de inregistrare (**), in calitate de RUDĂ, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: mun., str., nr., bl., sc., et., ap., județul, codul postal , e-mail , tel. , Oferta de vanzare nr. 331 din data de 15.12.2023, depusa de domnul ANTON COSTACHE și TRACICARU MARIA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 2/4 din 0.82ha, reprezentand cota-parte 1/1 , nr. cadastral 52329, nr. carte funciara 52329, nr. tarla 18, nr. parcela cadastrală 257/23, categoria de folosinta arabil, la pretul de 4.100lei, afisata la sediul/site-ul primaria_dobirceni@yahoo.com, Primariei Dobârceni, judetul Botoșani.

Primar,
BUNDUC DOREL



Secretar general primarie,
CIMBRU LILIANA

.....

Date 15.12.2023.

– Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VANZARE

Judetul BOTOȘANI	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta 336. din 15.12.2023.
Primaria DOBÂRCENI	

Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul GHERASIM MIHAI, domiciliat în sat. Brăteni, com. Dobârceni, județul Botoșani, telefon, act de identitate CI, seria, nr., eliberat de SPCLEP la data 15.12.2022, CNP., în calitate de reprezentant întreprindere familială, conform certificatului de înregistrare.

(*) pentru: I.F. GHERASIM D. MIHAI, în calitate de preemtor rang II, având numărul de ordine în registrul comerțului CUI/CIF,

(*) cu sediul social/secundar în: localitatea Brăteni, com. Dobârceni, județul Botoșani, codul poștal, telefon 0741144083, e-mail, site-ul web, prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafața de 2/4 din 0.82ha situat în parcela cadastrală 257/23, reprezentând cota-parte 1/1, identificat cu număr cadastral 52329, înscris în cartea funciara nr. 52329 a unității administrativ-teritoriale Dobârceni, făcuta de domnul ANTON COSTACHE și TRACICARU MARIA, prin mandatar Gherasim Dumitru conform procuri speciale nr. 2452/2023 și 263/2022, afișata în data de 15.12.2023 la sediul Primăriei Dobârceni.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 4.100(patrumiiunasută) lei.

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1. Contract de arendă nr.28/16.01.2017;
2. Procura specială nr. 2452/12.12.2023,
3. procura specială nr. 263/14.01.2022.

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documente anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr.

17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrarea terenurilor proprietate publică și privată a statului cu destinația agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declară că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor/Imputernicit,
GHERASIM MIHAI

Semnatura



Date 15.12.2023.

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul, **ANTON COSTACHE**, CNP 123456789 și **TRACICARU MARIA** CNP 987654321, prin **Gherasim Dumitru**, CNP 123456789, în calitate de mandatar, conform procurii speciale nr.2452/12.12.2023 și 263/14.01.2022 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2/4 din 0.40ha, reprezentând cota parte 1/1, la pretul de 1.000(unamie)lei.

Condițiile de vânzare ²⁾

sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categor ia de folosint a ³⁾ (**)	Observ atii	
	Orasul/ Comun a/ Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastr al (**)	Numa r de carte funcia ra (**)	Numa r tarla/l ot (**)			Numar parcela (**)
		Suprafa ta totala (*)	Cota - part e ⁵⁾						
Se completea za de catre vanzator.	Dobârceni	2/4 din 0.19 0.07 0.05 0.09	1/1	52327	52327	5	141/97 140/97 139/97 138/97	arabil	
Verificat primar ⁴⁾			X	X	X	X	X	X	

(*) Declar ca terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să tina loc de contract de vânzare:
DA NU x

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit
GHERASIM DUMITRU

semnătura

.....

Data 15.12.2023

ANEXA Nr. 3
(Anexa nr. 1C la normele metodologice)

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul BOTOȘANI	Registrul de evidenta Nr. 356. din 15.12.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritorială DOBÂRCENI	

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr.355/15.12.2023 depuse de domnul ANTON COSTACHE ȘI TRACICARU MARIA prin mandatar Gherasim Dumitru, conform procuri specială nr. 2452/2023 și 263/2022, in calitate de vanzatorii, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificate urmatorii preemptori:

x preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul la treilea si afinii pana la gradul la treilea, in aceasta ordine.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoane fizice/Denumirea persoane/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a unor persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului.	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	ANTON IOACHEM	Mun. , str. , nr. , bl. , sc. , ap. , et. , Jud.
2.	PALAGHIOI PARASCHIVA(decedată) BORDEIAN SORINA	Mun. , str. , nr. , jud.

x preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoane fizice/Denumirea persoane/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
----------	--	-------------------------------------

	unor persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului.	
1.	IF GHERASIM MIHAI	Sat. _____, com. _____, jud. _____.
2.		

x preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrarea terenurilor proprietate publica si privata a statului cu destinatii agricole si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoane fizice/Denumirea persoane/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a unor persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului.	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	I.F. GHERASIM D. MIHAI	Sat. _____, com. _____, jud. _____.
2.		

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele si prenumele persoane fizice/altor entitati fara personalitate juridica, precum si ale persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

☐ preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si unitati de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agricole, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora.

Nr. crt.	Denumirea persoanelor/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului.	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

☐ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoane fizice/Denumirea persoane/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a unor persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului.	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

☐ preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanelor/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului.	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

Primar
BUNDUC DOREL



secretar general primărie,
CIMBRU LILIANA

Anexa nr. 4

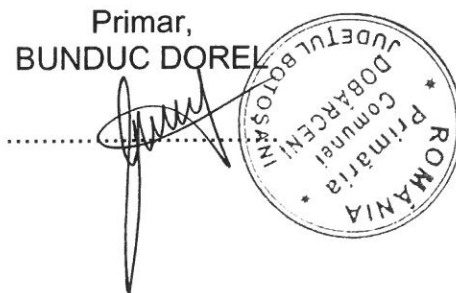
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul BOTOȘANI	Registrul de evidenta Nr. 358 din 15.12.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritorială DOBÂRCENI	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrarea terenurilor proprietate publică și privată a statului cu destinația agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință, BORDEIAN SORINA CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de RUDĂ, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: mun., str. nr., județul, codul postal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 355 din data de 15.12.2023, depusă de domnul ANTON COSTACHE și TRACICARU MARIA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafața de 2/4 din 0.40ha, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 52327, nr. carte funciara 52327, nr. tarla 5, nr. parcela 141/97, 140/97, 139/97, 138/97, categoria de folosință arabil, la prețul de 1.000lei, afișată la sediul/site-ul primaria_dobirceni@yahoo.com, Primăriei Dobârceni, județul Botoșani.

Primar,
BUNDUC DOREL



Secretar general primărie,
CIMBRU LILIANA

.....

Date 15.12.2023.

Anexa nr. 4

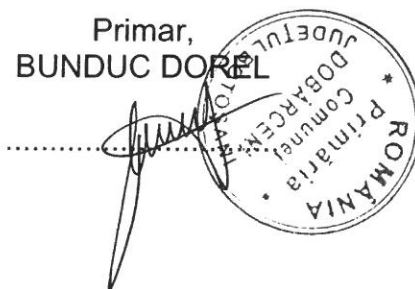
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul BOTOȘANI	Registrul de evidenta Nr. 358 din 15.12.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritorială DOBÂRCENI	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrarea terenurilor proprietate publica si privata a statului cu destinatia agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta ANTON IOACHEM, CNP/CIF (*), nr . de inregistrare (**), in calitate de RUDĂ, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: mun., str., nr.22, bl., sc., et., ap., județul, codul postal, e-mail, tel., Oferta de vanzare nr. 355 din data de 15.12.2023, depusa de domnul ANTON COSTACHE și TRACICARU MARIA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 2/4 din 0.40ha, reprezentand cota-parte 1/1 , nr. cadastral, nr. carte funciara 52327, nr. tarla 5, nr. parcela 141/97, 140/97, 139/97, 138/97, categoria de folosinta arabil, la pretul de 1.000lei, afisata la sediul/site-ul primaria_dobirceni@yahoo.com, Primariei Dobârceni, judetul Botoșani.

Primar,
BUNDUC DOREL



Secretar general primarie,
CIMBRU LILIANA

.....

Date 15.12.2023.

– Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VANZARE

Judetul BOTOȘANI	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta 360. din 15.12.2023.
Primaria DOBÂRCENI	

Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul GHERASIM MIHAI, domiciliat în sat. Brăteni, com. Dobârceni, județul Botoșani, telefon, act de identitate CI, seria, nr., eliberat de SPCLEP la data 15.12.2023, CNP., în calitate de reprezentant întreprindere familială, conform certificatului de înregistrare.

(*) pentru: I.F. GHERASIM D. MIHAI, în calitate de preemptor rang II, având numărul de ordine în registrul comerțului CUI/CIF

(*) cu sediul social/secundar în: localitatea Brăteni, com. Dobârceni, județul Botoșani, codul poștal, telefon 0741144083, e-mail, site-ul web, prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafața de 2/4 din 0.40ha situat în tarlăua nr. 5(0.19ha-arabil în parcela 141/97, 0.07ha-arabil în parcela 140/97, 0.05ha-arabil în parcela 139/97, 0.09ha-arabil în parcela 138/97), identificat prin număr de carte funciara 52327, reprezentând cota- parte 1/1, identificat cu număr cadastral 52327, a unității administrativ-teritoriale Dobârceni, făcuta de domnul ANTON COSTACHE și TRACICARU MARIA, prin mandatar Gherasim Dumitru conform procuri speciale nr. 2452/2023 și 263/2022, afișata în data de 15.12.2023 la sediul Primăriei Dobârceni.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 1.000(unamie) lei.

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun următoarele acte doveditoare:

1. Contract de arendă nr.28/16.01.2017;
2. Procura specială nr. 2452/12.12.2023,
3. procura specială nr. 263/14.01.2022.

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documente

anexate in bazele de date care se organizează in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrarea terenurilor proprietate publica si privata a statului cu destinatia agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si al legislatiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului. din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor) si ale Legii nr.190/2018 privind masuri de punere in aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare. a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor), cu modificarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal , cu modificarile si completarile ulterioare, declara ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor/Imputernicit,
GHERASIM MIHAI

Semnatura



Date 15.12.2023.

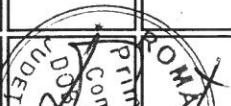
OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul, **ANTON COSTACHE**, CNP **12.12.1972** și **TRACICARU MARIA** CNP **12.12.1972**, prin **Gherasim Dumitru**, CNP **12.12.1972**, în calitate de mandatar, conform procurii speciale nr.2452/12.12.2023 și 263/14.01.2022 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2/4 din 0.34ha, reprezentând cota parte 1/1, la pretul de 1.000(unamie)lei.

Condițiile de vânzare ²⁾

sunt următoarele:

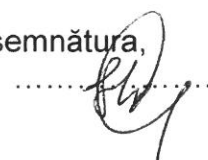
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categor ia de folosint a ³⁾ (**)	Observ atii
	Orasul/ Comuna / Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastr al (**)	Numa r de carte funcia ra (**)	Numa r tarla/l ot (**)	Numa r parcel a (**)		
		Suprafa ta totala (*)	Cot a- part e ⁵⁾						
Se completea za de catre vanzator.	Dobârce ni	2/4 din 0.34	1/1	52328	52328	1	73/52	pășune	
Verificat primar ⁴⁾			X	X	X	X	X	X	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:
DA NU x

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit
GHERASIM DUMITRU

semnătura,


Data 15.12.2023

ANEXA Nr. 3
(Anexa nr. 1C la normele metodologice)

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul BOTOȘANI	Registrul de evidenta Nr. 350. din 15.12.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritorială DOBÂRCENI	

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr.349/15.12.2023 depuse de domnul ANTON COSTACHE ȘI TRACICARU MARIA prin mandatar Gherasim Dumitru, conform procuri specială nr. 2452/2023 și 263/2022, in calitate de vanzatorii, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificate urmatorii preemptori:

x preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul la treilea si afinii pana la gradul la treilea, in aceasta ordine.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoane fizice/Denumirea persoane/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a unor persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului.	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	ANTON IOACHEM	Mun. , str. , nr. , bl. , sc , ap. , et. , Jud.
2.	PALAGHIOI PARASCHIVA(decedată) BORDEIAN SORINA	Mun. , str. , nr. , jud.

x preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoane fizice/Denumirea persoane/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a unor persoane juridice care nu se	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
----------	--	-------------------------------------

	inregistreaza in registrul comertului.	
1.	IF GHERASIM MIHAI	Sat. , com. , jud. .
2.		

x preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrarea terenurilor proprietate publica si privata a statului cu destinatii agricole si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoane fizice/Denumirea persoane/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a unor persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului.	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	I.F. GHERASIM D. MIHAI	Sat. com. jud. .
2.		

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele si prenumele persoane fizice/altor entitati fara personalitate juridica, precum si ale persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

☐ preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si unitati de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agricole, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora.

Nr. crt.	Denumirea persoanelor/persoanelor juridice,	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
----------	---	-------------------------------------

	asociaților și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului.	
1.		
2.		

☐ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoane fizice/Denumirea persoane/persoanelor juridice, asociaților și altor entități fără personalitate juridică, precum și a unor persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului.	Adresa de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

☐ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanelor/persoanelor juridice, asociaților și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului.	Adresa de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,
BUNDUC DOREL



secretar general primărie,
CIMBRU LILIANA

Anexa nr. 4

(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul BOTOȘANI	Registrul de evidenta Nr.352 din 15.12.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritorială DOBÂRCENI	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrarea terenurilor proprietate publică și privată a statului cu destinația agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință, BORDEIAN SORINA CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de RUDĂ, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: mun. str. nr., județul, codul postal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 349 din data de 15.12.2023, depusă de domnul ANTON COSTACHE și TRACICARU MARIA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafața de 2/4 din 0.34ha, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 52328, nr. carte funciara 52328, nr. tarla 1, nr. parcela 73/52, categoria de folosință arabil, la prețul de 1.000lei, afișată la sediul/site-ul primaria_dobirceni@yahoo.com, Primăriei Dobârceni, județul Botoșani.

Primar,
BUNDUC DOREL



Secretar general primărie,
CIMBRU LILIANA

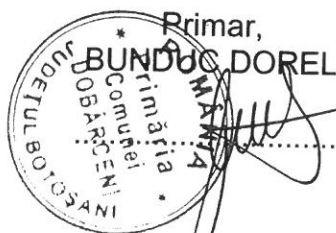
.....

Date 15.12.2023.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul BOTOȘANI	Registrul de evidenta Nr. 352 din 15.12.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritorială DOBÂRCENI	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrarea terenurilor proprietate publica si privata a statului cu destinatia agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta ANTON IOACHEM, CNP/CIF (*), nr . de inregistrare (**), in calitate de RUDĂ, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: mun., str., nr., bl., sc., et., ap., județul, codul postal , e-mail , tel. , Oferta de vanzare nr. 349 din data de 15.12.2023, depusa de domnul ANTON COSTACHE și TRACICARU MARIA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 2/4 din 0.34ha, reprezentand cota-parte 1/1 , nr. cadastral 52328, nr. carte funciara 52328, nr. tarla 1, nr. parcela 73/52, categoria de folosinta pășune, la pretul de 1.000lei, afisata la sediul/site-ul primaria_dobirceni@yahoo.com, Primariei Dobârceni, judetul Botoșani.



Secretar general primarie,
CIMBRU LILIANA

.....
Date 15.12.2023.

– Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VANZARE

Judetul BOTOȘANI	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta 354. din 15.12.2023.
Primaria DOBÂRCENI	

Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul GHERASIM MIHAI, domiciliat în sat. Brăteni, com. Dobârceni, județul Botoșani, telefon, act de identitate CI, seria, nr., eliberat de SPCLEP, la data, CNP. in calitate de reprezentant întreprindere familială, conform certificatului de înregistrare.

(*) pentru: I.F. GHERASIM D. MIHAI, in calitate de preemtor rang II, având numărul de ordine in registrul comerțului, CUI/CIF

(*) cu sediul social/secundar in: localitatea Brăteni, com. Dobârceni, județul Botoșani, codul poștal, telefon 0741144083, e-mail, site-ul web, prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare si accept oferta de vânzare pentru terenul agricol in suprafața de 2/4 din 0.34ha situat în parcela cadastrală nr.73/52, reprezentând cota-parte 1/1, identificat cu număr cadastral 52328, înscris in cartea funciara nr. 52328 a unității administrativ-teritoriale Dobârceni, făcuta de domnul ANTON COSTACHE și TRACICARU MARIA, prin mandatar Gherasim Dumitru conform procuri speciale nr. 2452/2023 si 263/2022, afișata in data de 15.12.2023 la sediul Primăriei Dobârceni.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 1.000(unamie) lei.

In susținerea comunicării de acceptare si a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1. Contract de arendă nr.28/16.01.2017;
2. Procura specială nr. 2452/12.12.2023,
3. procura specială nr. 263/14.01.2022.

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea si prelucrarea datelor cu caracter personal si la introducerea datelor si informațiilor din cerere si documente anexate in bazele de date care se organizează in temeiul Legii nr.

17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrarea terenurilor proprietate publică și privată a statului cu destinația agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declară că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor/Imputernicit,
GHERASIM MIHAI

Semnatura



Date 15.12.2023.

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul, **ANTON COSTACHE**, CNP și **TRACICARU MARIA** CNP, prin **Gherasim Dumitru**, CNP, în calitate de mandatar, conform procurii speciale nr.2452/12.12.2023 și 263/14.01.2022 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2/4 din 1.00ha, reprezentând cota parte 1/1, la pretul de 2.400(douămiiipatrusute)lei.

Condițiile de vânzare ²⁾
sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

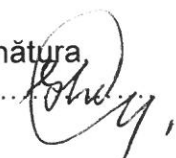
Specificar e	Informatii privind amplasamentul terenului							Categor ia de folosint a ³⁾ (**)	Observ atii
	Orasul/ Comuna / Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastr al (**)	Numa r de carte funcia ra (**)	Numa r tarla/l ot (**)	Numa r parcel a (**)		
		Suprafa ta totala (*)	Cot a- part e ⁵⁾						
Se completea za de catre vanzator.	Dobârce ni	2/4 din 1.00	1/1	52324	52324	1	43/52	arabil	
Verificat primar ⁴⁾			X	X	X	X	X	X	

(*) Declar ca terenul agricol situat în extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotărâri judecatorești care să țină loc de contract de vânzare:
DA NU x

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declară ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/imputernicit
GHERASIM DUMITRU

semnătura

..... 

Data 03.03.2023

ANEXA Nr. 3
(Anexa nr. 1C la normele metodologice)

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul BOTOȘANI	Registrul de evidenta Nr. 344. din 15.12.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritorială DOBÂRCENI	

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr.343/15.12.2023 depuse de domnul ANTON COSTACHE ȘI TRACICARU MARIA prin mandatar Gherasim Dumitru, conform procuri specială nr. 2452/2023 și 263/22, in calitate de vanzatorii, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificate urmatorii preemptori:

x preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul la treilea si afinii pana la gradul la treilea, in aceasta ordine.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoane fizice/Denumirea persoane/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a unor persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului.	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	ANTON IOACHEM	Mun. , str. , nr. , bl. , sc. , ap. et. , Jud.
2.	PALAGHIOI PARASCHIVA(decedată) BORDEIAN SORINA	Mun. , str. , nr. , jud.

x preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoane fizice/Denumirea persoane/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a unor persoane juridice care nu se	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
----------	--	-------------------------------------

	inregistreaza in registrul comertului.	
1.	IF GHERASIM MIHAI	Sat. <u> </u> , com. <u> </u> , jud. <u> </u>
2.		

x preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrarea terenurilor proprietate publica si privata a statului cu destinatii agricole si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoane fizice/Denumirea persoane/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a unor persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului.	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	I.F. GHERASIM D. MIHAI	Sat. <u> </u> , com. <u> </u> , jud. <u> </u>
2.		

□ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele si prenumele persoane fizice/altor entitati fara personalitate juridica, precum si ale persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

□ preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si unitati de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agricole, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora.

Nr. crt.	Denumirea persoanelor/persoanelor juridice,	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
----------	---	-------------------------------------

	asociaților și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului.	
1.		
2.		

☐ preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/rezidența situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoane fizice/Denumirea persoane/persoanelor juridice, asociaților și altor entități fără personalitate juridică, precum și a unor persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului.	Adresa de domiciliu/rezidență/sediu
1.		
2.		

☐ preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanelor/persoanelor juridice, asociaților și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului.	Adresa de domiciliu/rezidență/sediu
1.		
2.		

Primar
BUNDUC DOREL



secretar general primărie,
CIMBRU LILIANA

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul BOTOȘANI	Registrul de evidenta Nr.346 din 15.12.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritorială DOBÂRCENI	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrarea terenurilor proprietate publică și privată a statului cu destinația agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință, BORDEIAN SORINA CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de RUDĂ, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: mun., str., nr., județul codul postal e-mail tel., Oferta de vânzare nr. 343 din data de 15.12.2023, depusă de domnul ANTON COSTACHE și TRACICARU MARIA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafața de 2/4 din 1.00ha, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 52324, nr. carte funciara 52324, nr. tarla 1, nr. parcela 43/52, categoria de folosință arabil, la prețul de 2.400lei, afișată la sediul/site-ul primaria_dobirceni@yahoo.com, Primăriei Dobârceni, județul Botoșani.

Primar
BUNDUC DOREL



Secretar general primărie,
CIMBRU LILIANA

Date 15.12.2023.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul BOTOȘANI	Registrul de evidenta Nr. 346 din 15.12.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritorială DOBÂRCENI	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrarea terenurilor proprietate publică și privată a statului cu destinația agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință ANTON IOACHEM, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de RUDĂ, având domiciliul/resaedinta/sediul social/secundar în: mun., nr., bl., sc., et., ap., județul codul postal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr.343 din data de 15.12.2023, depusă de domnul ANTON COSTACHE și TRACICARU MARIA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafața de 2/4 din 1.00ha, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 52324, nr. carte funciara 52324, nr. tarla 1, nr. parcela 43/52, categoria de folosință arabil, la prețul de 2.400lei, afișată la sediul/site-ul primaria_dobirceni@yahoo.com, Primăriei Dobârceni, județul Botoșani.

Primar
BUNDUC DORE



Secretar general primarie,
CIMBRU LILIANA

.....
Date 15.12.2023.

– Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VANZARE

Judetul BOTOȘANI	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență 348. din 15.12.2023.
Primaria DOBÂRCENI	

Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul GHERASIM MIHAI, domiciliat în sat. Brăteni, com. Dobârceni, județul Botoșani, telefon, act de identitate CI, seria, nr., eliberat de SPCLEP, la data 15.12.2023, CNP., în calitate de reprezentant întreprindere familială, conform certificatului de înregistrare.

(*) pentru: I.F. GHERASIM D. MIHAI, în calitate de preemtor rang II, având numărul de ordine în registrul comerțului 107201/2022, CUI/CIF 107201/2022,

(*) cu sediul social/secundar în: localitatea Brăteni, com. Dobârceni, județul Botoșani, codul poștal, telefon 0741144083, e-mail, site-ul web, prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafața de 2/4 din 1.00ha situat în parcela 43/52, reprezentând cota-parte 1/1, identificat cu număr cadastral 52324, înscris în cartea funciara nr. 52324 a unității administrativ-teritoriale Dobârceni, făcuta de domnul ANTON COSTACHE și TRACICARU MARIA, prin mandatar Gherasim Dumitru conform procuri speciale nr. 2452/2023 și 263/2022, afișata în data de 15.12.2023 la sediul Primăriei Dobârceni.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 2.400(douămii patrusute) lei.

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1. Contract de arendă nr.28/16.01.2017;
2. Procura specială nr. 2452/12.12.2023,
3. procura specială nr. 263/14.01.2022.

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documente anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole

situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrarea terenurilor proprietate publica si privata a statului cu destinatia agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si al legislatiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului. din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor) si ale Legii nr.190/2018 privind masuri de punere in aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare. a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor), cu modificarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal , cu modificarile si completarile ulterioare, declara ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor/Imputernicit,
GHERASIM MIHAI

Semnatura



A handwritten signature in black ink, appearing to be "Gherasim Mihai", written over a dotted line.

Date 15.12.2023.